

# Die NaBau fühlt sich auf richtigem Weg

**PROJEKT** Der Umweltpreis 2016 bestätigt Michael Kroll und Barbara Krause.

**REGENSBURG.** Die Vorstände Barbara Krause und Michael Kroll freuen sich über den Umweltpreis der Stadt Regensburg. Damit würdige die Stadt Regensburg offiziell das Engagement der Genossenschaft, nachhaltig zu bauen: „Diese Auszeichnung beweist, dass wir auf dem richtigen Weg sind. Was schon im Gründungsgedanken verankert ist, ist nun auch im Außen angekommen“, so Michael Kroll.

Als die Genossenschaft NaBau im Oktober 2010 gegründet wurde, da waren es genau die Worte „Nachbarschaft“ und „Nachhaltigkeit“, die Pate für den Prefix „Na“ vor dem Bau standen – das gründungsrelevante Charakteristikum sollte sich schon im Namen abzeichnen: die NaBau war geboren. Für das Nachbarschaftliche hatten die Gründer von Beginn an klare Vorstellungen. Die gemeinschaftlichen Wohnobjekte sollten nutzerorientiert und partizipativ geplant und gebaut und danach in guter Nachbarschaft gemeinschaftlich bewohnt werden. Was das Nachhaltige anbelangt, hatte man ebenfalls schon zu diesem Zeitpunkt feste Ideale: Es sollten für Heizung und Warmwasserbereitung keine fossilen Stoffe verbrannt werden – noch nicht einmal nachwachsendes Holz. Fest stand auch, dass die Dächer der Wohn-



**Auf dem Dach des Hauses mit Zukunft (von links): Thilo Jungkunz (Naturstrom AG), Rainer Hummel (BERR eG), Michael Kroll und Barbara Krause (Vorstände der NaBau eG), Joachim Scherrer (BERR eG) und Norbert Müller (Naturstrom AG)**

Foto: HP Zierer

projekte für die Stromerzeugung genutzt werden sollten. Die selbstgestellte Aufgabe findet zwischenzeitlich in verschiedenen Projekten ihre Umsetzung. Anfängliche Ideale werden dazu regelmäßig auf den Prüfstand der Machbarkeit gestellt und unter den gegebenen Bedingungen realisierbaren Lösungsansätzen zugeführt, so dass das Vorhaben, die Natur zu schonen, ohne auf Qualität zu verzichten, immer weiter seine tatsächliche Entsprechung findet.

So wurde beispielsweise im Projekt „Haus mit Zukunft“, wofür die NaBau eG nun den Umweltpreis erhält, darauf geachtet, dass alle Energieträger frei von fossilen Brennstoffen sind. Eine Grundwasser-Wärmepumpenheizung dient der Erzeugung von Warmwasser und Heizenergie, wobei diese Pumpanlage genau wie sämtliche Haushalte ihren Strom aus 100 % erneuerbaren Energien beziehen. Durch geschickte Kombination von installierter Solarthermieanlage und

## DIREKTSTROMMODELL



► **Was heute** als deutschlandweit gelobtes Mieterstrommodell gilt, brauchte einen langen Atem und starke Partner. Diese hat die NaBau eG in der Regensburger Energiegenossenschaft BERR und der Naturstrom AG gefunden.

► **Mit diesen** beiden Partnern konnte das zum damaligen Zeitpunkt deutschlandweit erstmalig eingesetzte Direktverbrauchsmodell von Solarstrom realisiert werden.

Pufferspeicher werden über 50 Prozent des Warmwasserbedarfs der Bewohner abgedeckt. Eine Photovoltaikanlage versorgt die Wohnanlage mit Eigenstrom. Außerdem wurde ein Car-Sharing-Stellplatz mit einem E-Mobil bereitgestellt; in der Tiefgarage befinden sich Ladestationen für Elektrofahrzeuge; über Tage steht eine solarbetriebene Station zur Verfügung. Seit Herbst 2014 fühlen sich 35 Wohnparteien in ihrem „Haus mit Zukunft“ im Regensburger Osten wohl.